



PT QINAR RAYA MANDIRI

COMPANY PROFILE

www.qinarraya.com



Since 2015

Bersabar dan
Bersyukur



SEJARAH PT. QINAR RAYA MANDIRI

PT QINAR RAYA MANDIRI yang telah berdiri sejak tahun 2015 telah menanamkan kepercayaan sebagai perusahaan konstruksi, sub kontraktor/applicator pada proyek-proyek BUMN karya dalam pembangunan di tanah air, merupakan pencapaian yang tidak mudah. Banyak pengalaman dan proses pembelajaran yang telah dilewati dari tahun ke tahun yang membawa pemikiran untuk terus tumbuh dan berkembang sesuai dengan rencana strategis perusahaan.

Kepercayaan yang diberikan dari berbagai pihak (pemerintah, swasta, maupun perorangan) telah menciptakan berbagai karya besar yang telah tersebar diberbagai sektor konstruksi (gedung perkantoran, hotel, restaurant, pergudangan, jalan, jembatan, dermaga, bandara, rumah sakit, perumahan dan lain sebagainya).

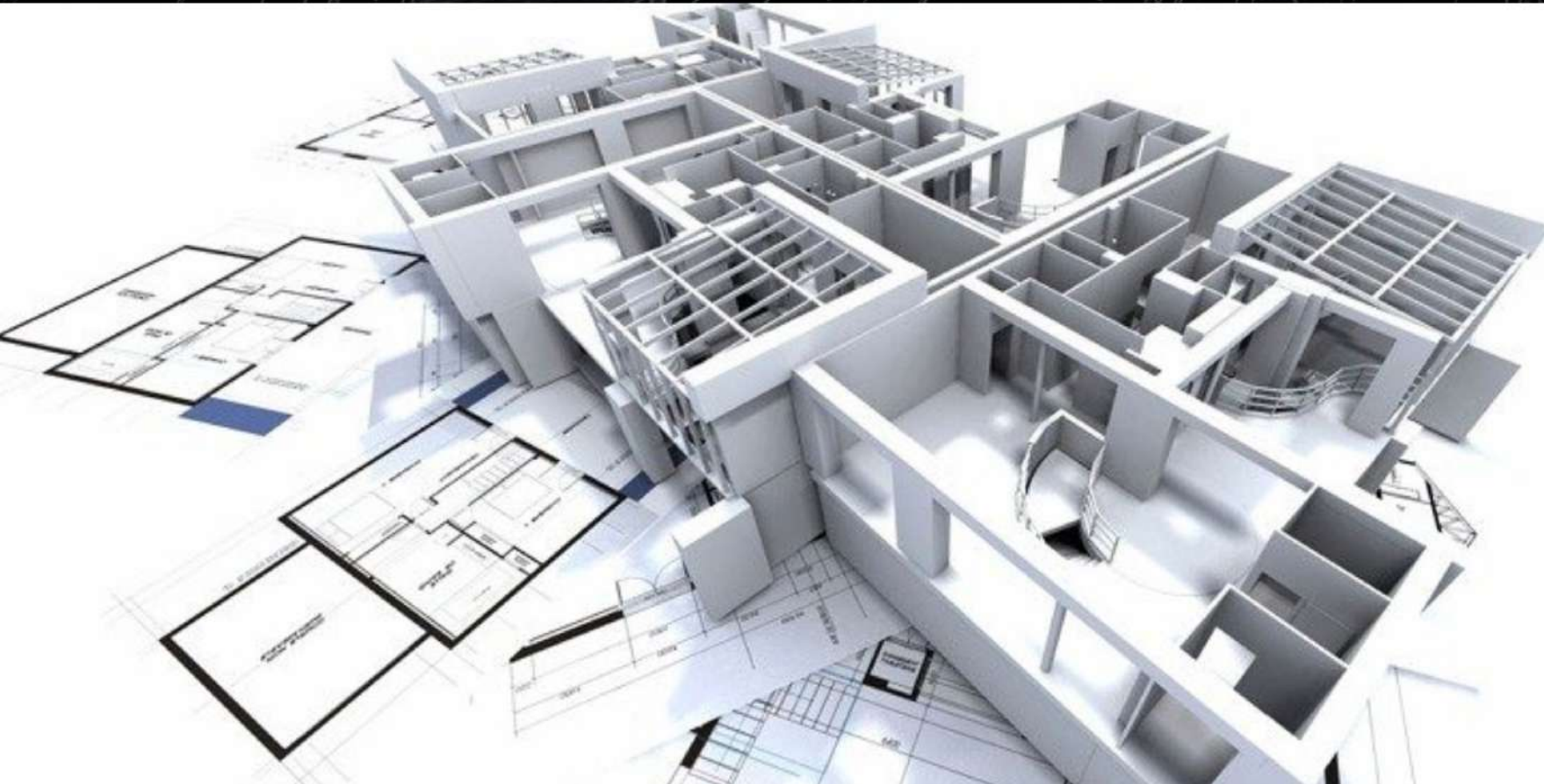
Komitmen kami untuk menyelesaikan setiap karya yang telah dipercayakan tidak terlepas dari peran serta seluruh jajaran perusahaan kami dalam melakukan perencanaan, pelaksanaan dan pengendalian proyek dengan berbagai manajemen dan metode konstruksi yang efektif, efisien serta selalu memperhatikan standar K3 dan lingkungan kerja.

Kiprah kami dalam merampungkan karya/rekayasa konstruksi juga tidak akan berjalan dengan baik tanpa adanya dukungan dan kerja sama yang baik dengan seluruh mitra kerja perusahaan (penyuplai material, peralatan, perbankan dan SDM yang memiliki kompetensi tinggi).

Sebagai wujud dari rangkaian proses pembelajaran dan pengalaman kami, melalui manajemen teknologi dan metode konstruksi yang efektif-efisien, kami siap untuk memberikan pelayanan jasa konstruksi terbaik dan nyata.

Visi

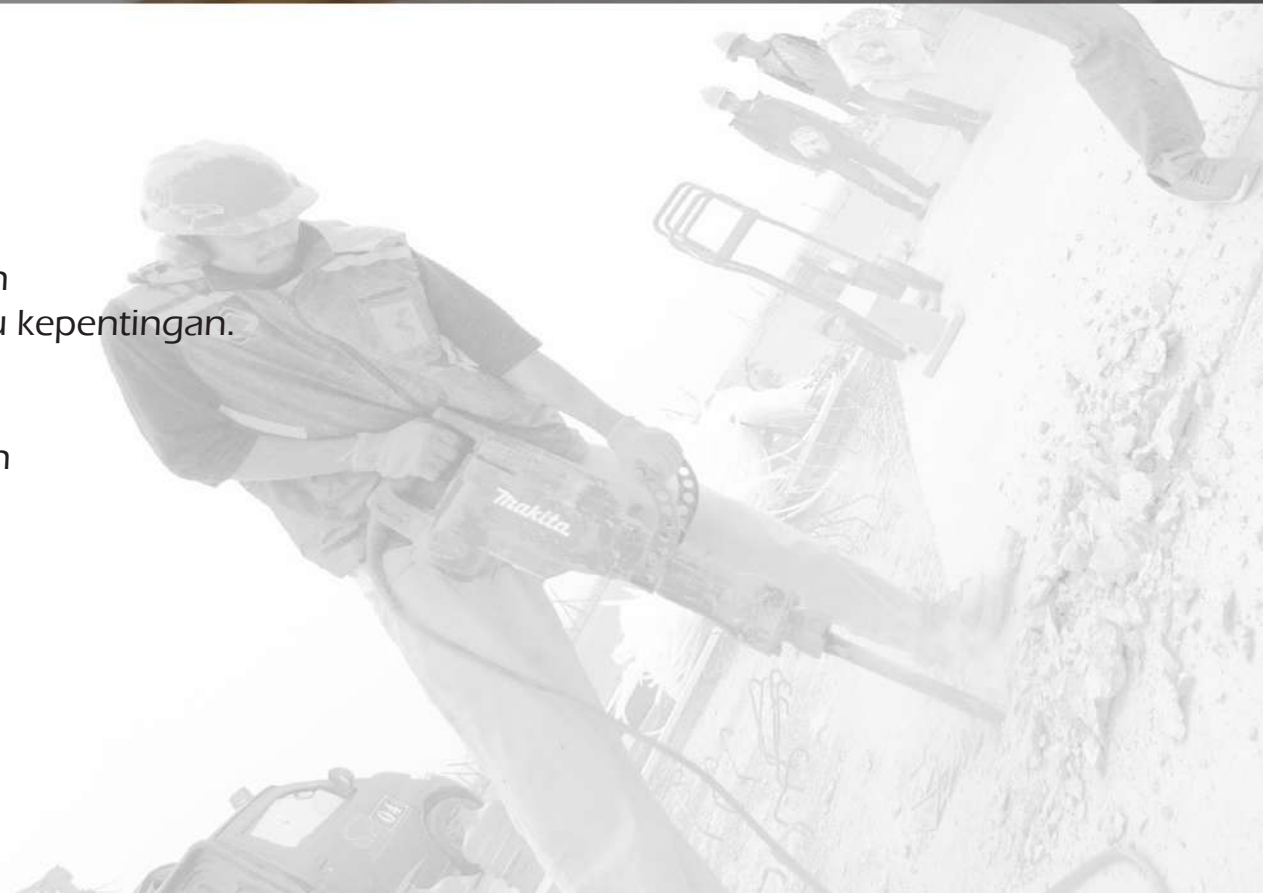
PT Qinar Raya Mandiri sebagai perusahaan konstruksi dan retail bahan-bahan kimia konstruksi terbaik di Indonesia berkomitmen untuk selalu melakukan penekanan pada pertumbuhan yang berkelanjutan dengan pembangunan sumber daya manusia melalui uji kompetensi pengembangan manajemen teknologi dan tata kelola perusahaan berbasis digital dan selalu mengikuti perkembangan teknologi terbaru. Tentunya dengan perhatian yang selalu menjaga keseimbangan alam dengan mempergunakan bahan-bahan ramah lingkungan. Tujuan utama adalah memberikan pencapaian tertinggi terhadap konsumen, mensejahterakan karyawan dan memberikan manfaat bagi lingkungan sekitar.





Misi

Meningkatkan daya saing perusahaan di industri jasa konstruksi dengan mengembangkan pelayanan dan teknologi terbaik kepada konsumen dalam memenuhi harapan konsumen & pemangku kepentingan. Meningkatkan pelatihan SDM untuk menghasilkan tenaga kerja yang berkualitas dan menciptakan lingkungan kerja yang kondusif, serta menyediakan lapangan kerja yang luas.

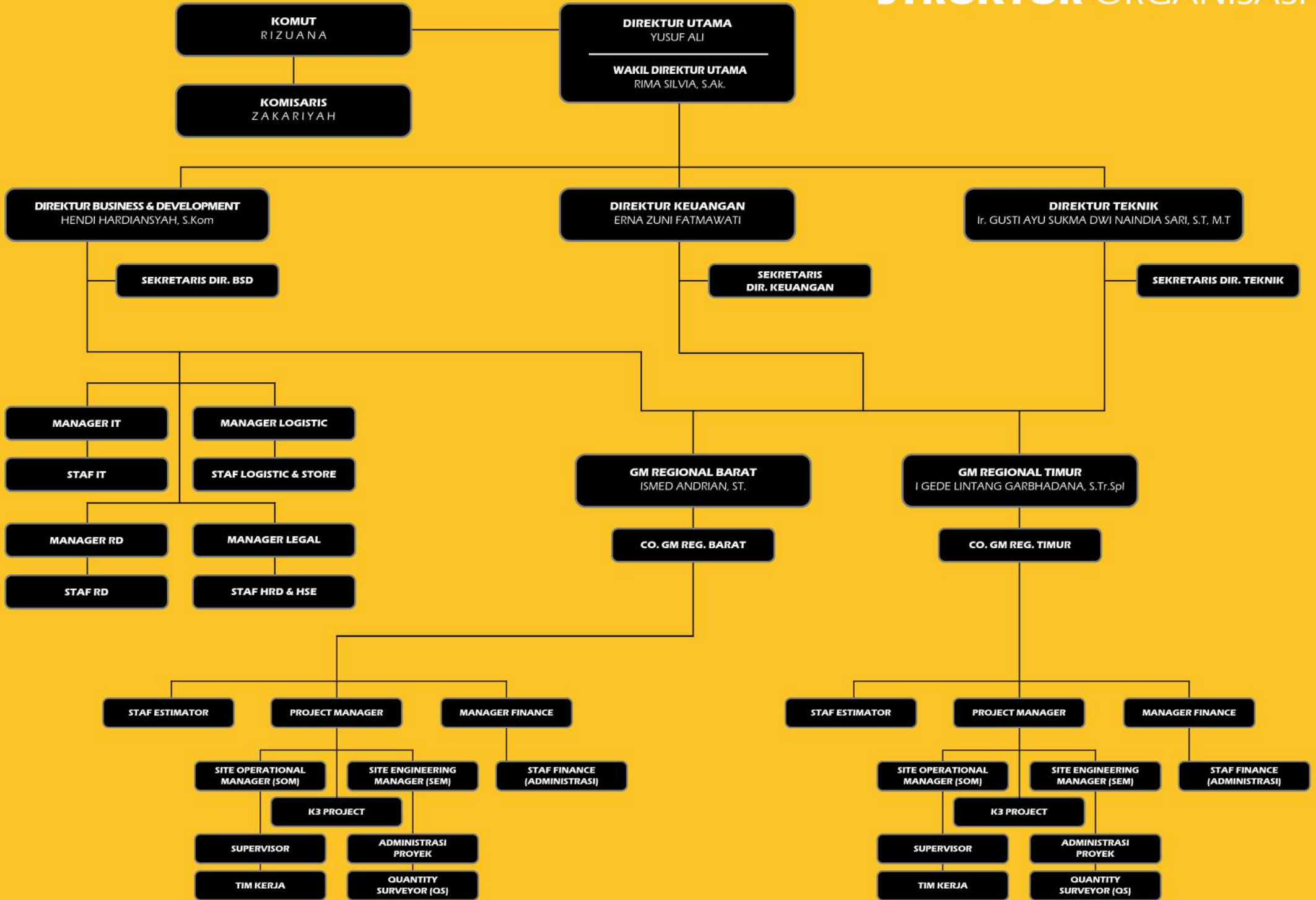


Nama Perusahaan : PT. QINAR RAYA MANDIRI
Bidang Usaha : Perdagangan Besar Barang & Jasa Konstruksi
Alamat Kantor : Jalan Kapten Sujana No. 28B, Denpasar - Bali
Telp Kantor : (0361) 242698
E-mail : Info@qinarraya.com
Homepage : www.qinarraya.com
NPWP Bali No. : 75.986.109.9-901.000
NPWP Jakarta No. : 75.986.109.9-077.001
SPPKP No. : S-153PKP/WPJ.17/KP.0103/2016
Akte Notaris Pendirian Bali : -66- 28 Desember 2015 (A.A. Ngurah Gede Widarma, SH)
Akte Perubahan : -09- 06 April 2022 (Komang Linda Harmayanti, S.H., M.kn)
Akte Notaris Pendirian Jakarta : -01- 23 Desember 2021 (Marta Sapti Riana, S.H)
SIUP No. : 034 / 22 – 09 / PM / III / 2017
SIUJK / IUJKN : 0220202711078
Nomor Induk Berusaha (NIB) : 0220202711078
SK Menkumham No. : AHU.2474309.AH.01.01.TAHUN 2015
SK Menkumham Perubahan : AHU-AH.01.03-0487857 TAHUN 2021
SITU Perdagangan No. : 11/225/960/DB/DPMPTSP/2017
SITU Jasa Konstruksi No. : 11/964/5556/DB/DPMPTSP/2017



SKA Ahli Teknik Bangunan Gedung - Muka : 1.2.201.3.144.04.1969960, 03 Desember 2020
SKA Ahli Teknik Landasan Terbang - Muka : 1.2.206.3.144.04.1969959, 03 Desember 2020
SKK Penanggung Jawab Teknik : 2.1.022.1.056.22.203216
Kartu Tanda Anggota Aspekindo : 22517102532020
PJTBU : 893.5/2457/BK/PUPRKIM/2021
SBU Pelaksana Konstruksi : 0-5171-06-014-1-22-029450
Bangunan Gedung BG004 - Konstruksi Bangunan Komersial
BG009 - Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya
SBU Pelaksana Konstruksi : 022020271107800120001
Bangunan Sipil BS001: Konstruksi Bangunan Sipil Jalan
022020271107800070001
BS002: Bangunan Sipil Jembatan, Jalan Layang,
Fly Over, dan Underpass

STRUKTUR ORGANISASI





BIDANG USAHA

- 1 Waterproofing System
- 2 Structural Strengthening
- 3 Sealant Technologies
- 4 Concrete Repair
- 5 Flooring System
- 6 Anchoring System
- 7 Concrete Protection
- 8 Thermoplastic Marka



BIDANG **USAHA**

APPLICATOR

PROPERTY

CONSTRUCTION

DISTRIBUTION

CONSULTANT



REFERENSI PROYEK

Yang Pernah Dikerjakan





Angkasa Pura | AIRPORTS

Re-Painting Akses International Bandara | Beautyfikasi Project | 1 Ls | 2018
Pengadaan & Pemasangan Bollard | Bollard Apron | 1 Ls | 2018
Joint Sealant Dilatasi Garbarata | Sealent Technologies | 144 M2 | 2018
Waterproofing Torching Membrane | Waterproofing System | 2.700 M2 | 2018
Re-Sealent Apron | Sealent Technologies | 18.000 M2 | 2018
Grouting Rigid Apron | Concrete Repair | 50 M2 | 2018
Pemasangan Bolard Sisi Air Side Bay 1 | Pemasangan Bollard | 1 Ls | 2018
Re-sealent Sambungan Garbarata | Re-Sealent Sambungan Garbarata | 1 Ls | 2018
Pekerjaan Joint Sealent, BalikPapan | Sealent Technologies | 2 Ls | 2018, 2019
Re-Sealent Atap Skylight | Sealent Technologies | 1 Ls | 2019
Patchy Crack | Concrete Repair | 1 Ls | 2019
Grouting Fast Setting Mortar | Concrete Repair | 2Ls | 2019
Polyurethane Injection | Waterproofing System | 1 AU | 2019
Perbaikan Stoper & Lantai | Flooring System | 1 AU | 2019
Pembuatan Counter KPP | General | 1 AU | 2019
Proteksi dan Perbaikan Toilet | General | 1 AU | 2021
Perawatan dan Perbaikan Terminal Domestik | General | 1 AU | 2021
Perawatan dan Perbaikan Apron | Concrete Repair | 2021
Perbaikan Atap dan Penanganan Kebocoran | General | 2021
Pekerjaan Perbaikan Dak Atap Terminal 2 (Tahap 2) dan Fasilitas Lini T2 | 2022
Penggantian Aksesoris Toilet dan Epoxy Flooring Koridor G20 Bandara Ngurah Rai | 2022
Pekerjaan Perawatan dan Perbaikan Bandara Juanda (Rutin) | 2022
Pemeliharaan dan Perawatan (Landside Facilities di Bandarra Juanda Surabaya | 2022
Pekerjaan Perbaikan Kaca Bandara Juanda | 2022



Angkasa Pura | PROPERTY

Land Clearing | Land Clearing | 7.500 M2 | 2017
Joint Sealant Rigid Apron | Concrete Repair | 11.000 M2 | 2017
Sewing Crack Rigid Apron | Concrete Repair | 700 M2 | 2017
Dummy Joint Rigid Apron | Concrete Repair | 250 M2 | 2017
Grouting Slab Rigid Apron | Concrete Repair | 250 M2 | 2017
Torching Membrane Expose Dack | Waterproofing System | 4.200 M2 | 2017
Pekerjaan Perbaikan Pipa Urinal Toilet 1C dan 1D Terminal | 2022
Pekerjaan Pengecatan Facade Airside Terminal Domestik | 2022
Pekerjaan Pengecatan Facade Airside Terminal Internasional | 2022
Pekerjaan Pengecatan Sisi Luar Gedung MLCP Domestik | 2022
Pekerjaan Joint Sealent Gate Terminal Internasional Bandara Ngurah Rai - Bali | 2022

PT. SOEJASCH BALI
FINE FOOD DISTRIBUTOR EST. 1983

Flooring - PU Based | Flooring System | 300 M2 | 2017
Renovasi & Maintenance Bangun - Nikmat | Flooring System | 1 Ls | 2018
Pekerjaan Epoxy Flooring Pabrik Nikmat | 2022



Repair Jetty | Structural Strengthening | 20 Titik | 2017
Pekerjaan Injeksi Tiang Pancang | Structural Strengthening | 20 M2 | 2019
Grouting Tiang Pancang | Structural Strengthening | 16,392 M2 | 2019
Grouting Inside Jacketing | Structural Strengthening | 11,038 M2 | 2019
Perkuatan Tiang Pancang | Structural Strengthening | 5 M2 | 2019



Waterproofing Injection PU Bendungan | Waterproofing System | 68 Titik | 2018
Joint Sealent Apron | Sealent Technologies | 16.852 M2 | 2018
Joint Filler Apron | Sealent Technologies | 12.675 M2 | 2018
Pekerjaan Aplikasi Chemical Stek | 2022



Joint Sealent & Joint Filler | Sealent Technologies | 17.722 M | 2018
Sewing Crack | Concrete Repair | 429 M2 | 2018, 2019, 2020
Pengerjaan Sealant | Sealent Technologies | 200 M | 2019, 2020
Polyurethane Injection | Waterproofing System | 9 Titik | 2020
Penanganan Waterpounding | Concrete Repair | 1 Ls | 2020



Pekerjaan Aplikasi Ucrete MF | Flooring System | 798,4 M2 | 2019
Pekerjaan Aplikasi Ucrete UD | Flooring System | 181,3 M2 | 2019
Pekerjaan Curving | Flooring System | 324,4 M2 | 2019



ABIPRAYA
PT Grants Abipraya (Persero)

Pekerjaan Proteksi Sambungan Tiang Pancang | Sealent Technologies | 600 Titik | 2018
Pekerjaan Joint Sealant | Sealent Technologies | 20.054 M2 | 2019
Pekerjaan Cutter Rigid | Concrete Repair | 44.574 M2 | 2019
Pekerjaan Joint Sealant | Sealent Technologies | 5.013 M2 | 2019
Pekerjaan Waterproofing Coating | Waterproofing System | 2.019,58 M2 | 2019
Teras Kita Hotel Makasar | Waterproofing | 1.000 M2 | 2019
Pekerjaan Membrane Profeex Torch Seal | Waterproofing System | 1.070,5 M2 | 2019
Pekerjaan Proteksi Tiang Pancang | Structural Strengthening | 236 Titik | 2020
Pekerjaan Perbaikan Keretakan Jembatan Sawangan 2 dan 3 | 2022
Pekerjaan Protective Coating Jembatan Sawangan II | 2022

Protective Coating Tiang Pancang | Concrete Repair | 350 Titik | 2017
WP Tol Gate, Membran Coating/PU Based | Waterproofing System | 200 M2 | 2017
Expantion Joint Repair Hot Aplication | Sealent Technologies | 1.000 M2 | 2017
Sambungan Tiang Pancang & Grouting Dudulan | StructStrength | 46 Ttk | 2018
Pek. Dummy Joint + Joint Sealant | Conc Repair & Sealant Tech | 104,6 M2 | 2019
Pekerjaan Patchy Crack, Lombok | Concrete Repair | 13 M2 | 2019
Pekerjaan Coating Pipa Pancang | 2022

Pembongkaran dan Perapian Gerbang Tol | Concrete Repair | 39 M2 | 2018
Flooring & Re-Painting Gerbang Tol | Beautyfikasi Project | 3 Unit | 2018
Pekerjaan Perbaikan Expantion Joint | Sealent Technologies | 28,25 M2 | 2019
Pekerjaan & Perbaikan Papan Nama | General Construction | 1 Ls | 2019
Perbaikan Pintu Gardu Gerbang Benoa | General Construction | 1 Ls | 2019
Pekerjaan Coating Railing dan Concrete Barrier Jalur Motor | 2022
Pekerjaan Konstruksi Struktur Beton | 2022
Pekerjaan Saluran Drainase | 2022
Pekerjaan Perbaikan dan Perkuatan Tiang Pancang | 2022
Pekerjaan Expantion Joint | 2022
Pekerjaan Marka Jalan Tol Bali Mandara | 2023
Pekerjaan coating OVP & JPO Tol Tomang, Jakarta | 2023
Pekerjaan peningkatan kualitas OVP & JPO jalan Tol Cipularang, Bandung | 2023
Pekerjaan perbaikan dan Perkuatan Tiang Pancang | 2023

Joint Sealant Rigid Apron Solo | Concrete Repair | 2.300 M2 | 2017
Polysulptide Joint Sealant | Sealent Technologies | 9.800 M2 | 2018
Joint Sealant & Joint Filler | Sealent Technologies | 9.350 M2 | 2018
Joint Sealant & Joint Filler | Sealent Technologies | 2021
Epoxy Mortar Lantai Jembatan Ayung Sisi Utara & Selatan | 2022



Optima Integra Tehnika



PT. Bali interior Persada



PT. TIGA RASA INDONESIA

PT. Makasar Indah Graha Sarana

PT. TETRA MEGA SATRIA

Jl. Sendang Gede No. 7 Banyumanik
Semarang



PT. MITRA MANDALA JAYA
JETTY PROTECTION SPECIALIST

Pekerjaan Pembangunan Car Charging Station | General Construction | 1 Ls | 2019

Flooring Coating PU Concrete | Flooring System | 545,83 M2 | 2018

Waterproofing Planter Box | Waterproofing System | 42,75 M2 | 2018

Pekerjaan Polyurethane Flooring | Flooring System | 1 Ls | 2019

Pekerjaan Joint Sealant | Sealent Technologies | 53,6 M2 | 2019

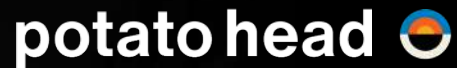
Pekerjaan Waterproofing | Waterproofing System | 2.225,40 M2 | 2020

Pekerjaan Interior Tenant Bali Prasarana | General | 1 Ls | 2021

Pekerjaan Proteksi Sambungan Tiang Pancang |
Structural Strengthening | 3 Titik | 2020



Perbaikan Dummy Joint Apron | Concrete Repair | 130 M2 | 2018
Pekerjaan Dummy Joint | Concrete Repair | 233 M2 | 2018
Pekerjaan Joint Sealent | Sealent Technologies | 24.524 M2 | 2018
Pekerjaan Grouting Celah Precast U Ditch | 7M3 | 2021
Pekerjaan Injeksi Proyek Mandalika Street Circuit | 2022



Flooring - PU Based | Flooring System | 100 M2 | 2017
Polyurethane Flooring | Flooring System | 17 M2 | 2018

Karya Putra Jaya Negara



Pekerjaan Penataan Concrete Barrier | General | 1 Ls | 2020
Perataan Lahan & Elevasi Tanah Existing | General | 1 Ls | 2020
Pemadatan Tanah Dengan Stamper | General | 1 Ls | 2020
Pekerjaan Paving Bujur Sangkar | General | 332 M2 | 2020

Cooring Relling | Anchoring System | 24 Titik | 2018



Pekerjaan Membrane Expose | Waterproofing System | 326,3 M2 | 2019



Perkuatan Struktur | Structural Strengthening | 159 M2 | 2019



HDPE Pile Jacketing | Structural Protection | 392 Titik | 2021

Chemical Construction Material Support







WATERPROOFING SYSTEM
PU COATING BASE

MEMBRANE EXPOSE



GROUTING







PATCHY CRACK





DUMMY JOINT



SOIL IMPROVEMENT



CONCRETE PROTECTION





HDPE PILE JACKETING

ANCHORING SYSTEM



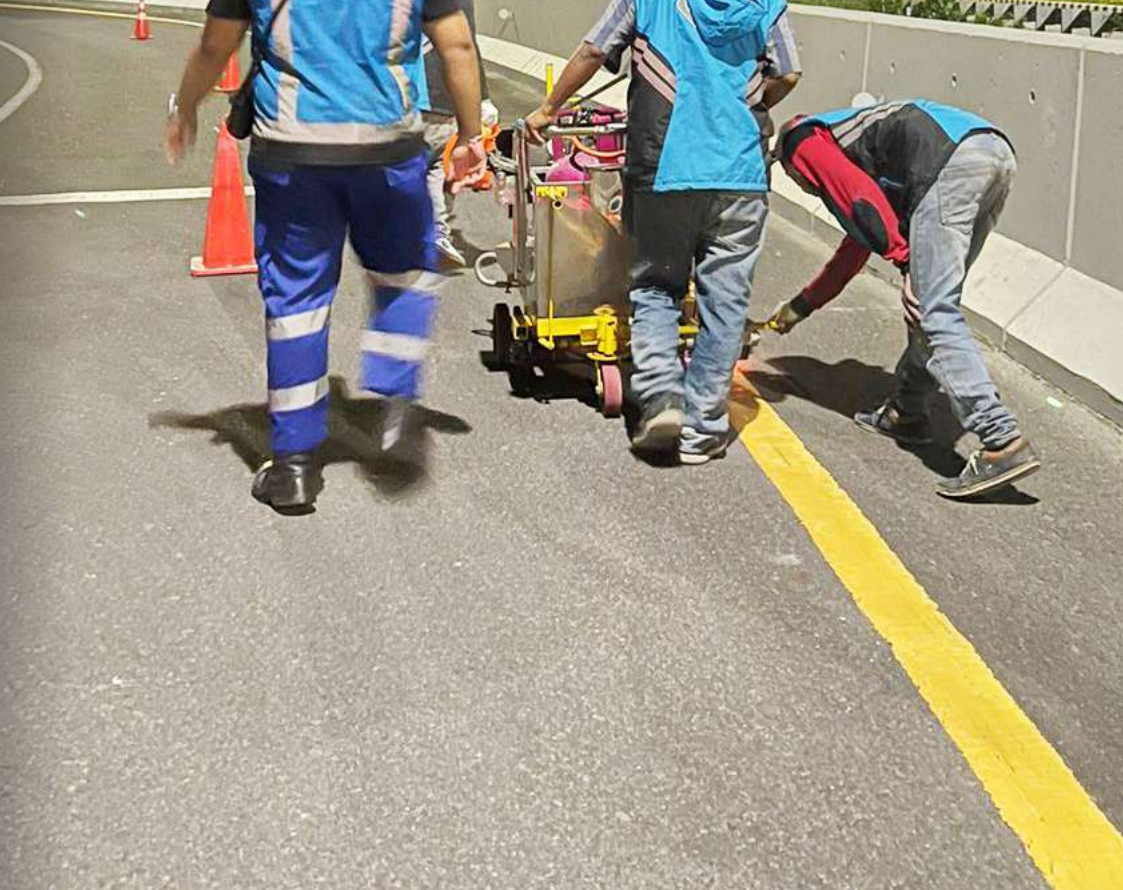


**POLY URETHANE
FLOORING**



**STRUCTURAL
STRENGTHENING**

THERMOPLASTIC MARKA





GENERAL MAINTENANCE & CONSTRUCTION



**CIVIL MAINTENANCE
FINISHING
SANITARY**





PROPERTY DEVELOPER





RETAIL & DISTRIBUTION





OFFICE BALI





BALI HEAD OFFICE



JAKARTA BRANCH OFFICE





FAMILY GATHERING 2022



FAMILY GATHERING 2021









Hotline Regional Barat - Ismed Andrian
081 838 6959



Hotline Regional Timur - Lintang Garbhadana
0811 398 3636

Always dedicated and devoted.





Get closer and find out more in youtube
PT QINAR RAYA MANDIRI



Whatsapp: 08113983636, 0818386959



facebook : Qinar Raya Mandiri



IG : qinarrayamandiri



in : PT QINAR RAYA MANDIRI



info@qinarraya.com
info-bali@qinarraya.com
info-jkt@qinarraya.com



Head Office

: Jl. Kapten Sujana No.28 B, Denpasar - Bali
0361-242698

Regional Timur

: Jalan Diponegoro no.60 X
Denpasar - Bali 80232
WA: 0811 398 3636

Representatif Office

: Jl. Danau Gelinggang blok C III no. 61
RT. 11 RW. 4 Bendungan Hilir Tanah Abang
Kota Jakarta Pusat - DKI Jakarta
Kode Pos 11250
WA: 081 838 6959

Regional Barat

: Jl. Cendrawasih Raya No.50 A, RT.09 RW.02
Jakarta Kel. Sawah Baru, Kec. Ciputat
Tangerang Selatan, Banten
WA: 081 838 6959